



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANHUMIRIM**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**  
CEP: 36.970-000

**LEI MUNICIPAL Nº 1358, DE 12 DE SETEMBRO DE 2006**

*“Dispõe sobre a doação de lotes pertencentes ao município para a empresa Niccho Café Importação e Exportação S/A e dá outras providências”.*

O Povo do município de Manhumirim – MG, através de seus representantes legais, na Câmara Municipal, aprovou, e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a doar os lotes abaixo mencionados, para empresa Niccho Café Importadora e Exportadora S/A, com endereço na Av. Silvio Ávidos, nº 271, Bairro Lace, Colatina – ES, com filial situada na Rua Sueli Damasceno nº 31, nesta cidade, em conformidade com os arts. 37, IX e 141, I, da Lei Orgânica Municipal e Lei Municipal nº 904 de 08/06/1993 e suas alterações.

a) Parte do Lote nº 35 (trinta e cinco) – medindo 8,40 m. (oito metros e quarenta centímetros) de frente dividindo com o mesmo, 8,00 m. (oito metros) de fundos dividindo com o Rio Jequitibá, 28 m. (vinte e oito metros) lado direito dividindo com o lote 36 (trinta e seis) e 33 m. (trinta e três metros) do lado esquerdo dividindo com o lote 34 (trinta e quatro), totalizando uma área de 500,20 m<sup>2</sup>. (quinhentos metros quadrados e vinte centímetros quadrados);

b) Lote nº 36 (trinta e seis):

- 1ª Parte: 10,50 m. (dez metros e cinquenta centímetros) X 5,90 m. (cinco metros e noventa centímetros) totalizando uma área de 61,95 m<sup>2</sup> (sessenta e um metros quadrados e noventa e cinco centímetros quadrados).

- 2ª Parte: Frente medindo 9 m<sup>2</sup>. (nove metros quadrados), fundos 8,0 m<sup>2</sup> (oito metros quadrados) X laterais 54 m<sup>2</sup> (cinquenta e quatro metros quadrados) totalizando as duas partes 520,95 m<sup>2</sup> (quinhentos e vinte metros quadrados e noventa e cinco centímetros quadrados).

c) Lote nº 37 (trinta e sete), medindo 12,00 m. (doze metros quadrados) de frente com a Rua Aristides C. Buthers, fundos medindo 8,00 m. (oito metros), dividindo com o Rio Jequitibá, lateral direita medindo 88,00 m (oitenta e oito metros), dividindo com o lote 38 (trinta e oito), lateral esquerda medindo 93,00 m (noventa e três metros) dividindo com o lote 36 (trinta e seis), totalizando uma área de 905,00 m<sup>2</sup> (novecentos e cinco metros quadrados).

d) Lote nº 38 (trinta e oito) – medindo 12,00 m. (doze metros) e frente com a Rua Aristides C. Buthers, fundos medindo 8,00 m. (oito metros), dividindo com o Rio Jequitibá, lateral direita medindo 83,00 m. (oitenta e três metros) dividindo o lote 39 (trinta e nove) , lateral esquerda medindo 88,00 m. (oitenta e oito metros) dividindo com o lote 37 (trinta e sete), totalizando uma área de 855,00 m<sup>2</sup> (oitocentos e cinquenta e cinco metros quadrados).

e) Lote nº 39 (trinta e nove) – medindo 12,00 m. (doze metros) de frente com a Rua Aristides C. Buthers, fundos medindo 8,00 m. (oito metros), dividindo com o Rio Jequitibá, lateral direita medindo 78,00 m<sup>2</sup> (setenta e oito metros quadrados), dividindo



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANHUMIRIM**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**CEP: 36.970-000**

com o lote 40 (quarenta), lateral esquerda medindo 83,00 m. (oitenta e três metros) dividindo com o lote 38 (trinta e oito), totalizando uma área de 805,00 m<sup>2</sup> (oitocentos e cinco metros quadrados).

f) Lote nº 40 (quarenta) medindo 12,00 m. (doze metros) de frente com a Rua Aristides C. Buthers, fundos medindo 8,00 m (oito metros) dividindo com o Rio Jequitibá, lateral direita medindo 74,00 m (setenta e quatro metros), dividindo com o lote 41 (quarenta e um), lateral esquerda medindo 78,00 m (setenta e oito metros), dividindo com o lote 39 (trinta e nove), totalizando uma área de 760,00 m<sup>2</sup> (setecentos e sessenta metros quadrados).

**Parágrafo único** – Os lotes descritos na alínea a, b, c, d, e, f, estão registrados sob o nº R-1.4.206, Livro 2 p/ ficha, no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

**Art. 2º.** Todas as despesas oriundas da presente doação correrão por conta do donatário.

**Art. 3º.** Revogadas as disposições em contrário, esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Manhumirim - MG, aos 12 de setembro de 2006.

Ronaldo Lopes Corrêa

Prefeito Municipal